

Plan Odnowy Sołectwa Szalkowo Gmina Iława

„Nasza Mała Strategia”



Opracowano w ramach projektu „Łączy nas Kanał Elbląski” – Projekt Nr L_01_123_04 Sektorowy Program Operacyjny „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich, 2004-2006”;

Działanie 2.7. „Pilotażowy Program LEADER +”



Szalkowo 2006

Spis treści:

1. Wstęp.....	3
2. Analiza zasobów wsi.....	4
3. Jacy jesteśmy.....	5
4. Analiza SWOT.....	6
5. Nasze sołectwo za 10 lat.....	6
6. Wizja stanu docelowego.....	7
7. Nasza mała strategia – plan rozwoju sołectwa.....	8
8. Plan krótkoterminowy.....	9
9. Zestawienie kosztów.....	9

1. Wstęp

Wieś Szalkowo, Gmina Iława

Sołectwo **Szalkowo** jest położone nad jeziorem **Jeziorak** na terenie Parku Krajobrazowego Pojezierza Iławskiego w odległości **5 km** od miasta **Iława**. Liczy **325** mieszkańców, którzy utrzymują się głównie z agroturystyki i rolnictwa.

Większość zabudowań wsi znajduje się na szczycie wysokiego, stromego brzegu, skąd rozciąga się rozległy widok na stosunkowo wąskie w tym miejscu jezioro i przeciwległy brzeg pokryty gęstym lasem, odbijającym się ciemną, intensywną zielenią w wodzie jeziora. Tworzy to niepowtarzalny klimat przyciągający ludzi i zachęcający do powrotu w tak urokliwe miejsce. Nie bez znaczenia jest także niewielka odległość (5 km) od dużego węzła komunikacyjnego, jakim jest miasto Iława, co stwarza dogodną możliwość dojazdu turystów niezmotoryzowanych. Także drogą wodną, wypływając z Iławy, gdzie znajduje się południowy koniec jeziora Jeziorak, niemożliwe jest ominięcie Szalkowa.

Wieś jest skanalizowana, zadbana, z dobrym połączeniem z Iławą, dbająca o środowisko. Posiada dwa gospodarstwa ekologiczne, liczne przystanie żeglarskie, świetlicę wiejską, dwa sklepy i kocią farmę.

Miejscowe Stowarzyszenie „AGROTUR” jest siłą sprawczą życia kulturalnego wsi.

W związku z trudnościami z utrzymaniem się tylko z pracy w rolnictwie oraz z bardzo korzystnym położeniem Szalkowa na szlaku turystycznym jeziora Jeziorak, wielką szansą dla mieszkańców jest zaangażowanie się w sferę szeroko pojętych usług turystycznych i stworzenie profesjonalnej bazy turystycznej, z wykorzystaniem wszystkich walorów życia na wsi.

Arkusz 1. ANALIZA ZASOBÓW WSI - SOŁECTWO SZĄLKOWO GMINA IŁAWA

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze walory krajobrazu walory przyrodnicze wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy) gleby kopaliny	X	X		X X X
Środowisko kulturowe walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe walory zagospodarowania przestrzennego zabytki zespoły artystyczne	X X	X	X	
Dziedzictwo religijne i historyczne miejsca, osoby i przedmioty kultu święta, odpusty, pielgrzymki tradycje, obrzędy, gwara legendy, podania i fakty historyczne ważne postacie historyczne specyficzne nazwy	X X X X X	X		
Obiekty i tereny działki pod zabudowę mieszkaniową działki pod domy letniskowe działki pod zakłady usługowe i przemysł pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (spichlerze, kuźnie, młyny) placce i miejsca publicznych spotkań miejsca spotkań i rekreacji	X X X			X X X X
Gospodarka, rolnictwo specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe) znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X		X	
Sąsiedzi i przyjezdni korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna) ruch tranzytowy przyjezdni stali i sezonowi	X			X X
Instytucje placówki opieki społecznej szkoły dom kultury inne	X X X			X
Ludzie, organizacje społeczne OSP KGW Stowarzyszenia Darczyńcy i sponsorzy	X	X	X	X

Szałkowo jest wsią o dużych walorach krajobrazowych i przyrodniczych położoną nad jeziorem **Jeziork** na terenie Parku **Krajobrazowego Pojezierza Iławskiego**, o glebach słabych. Nie posiada zabytków ani związanych z nimi tradycji. Jej największym walorem jest położenie na szlaku turystycznym jeziora Jeziork i bliskość dużego węzła komunikacyjnego, jakim jest miasto Iława. Na terenie wsi działa Stowarzyszenie „AGROTUR”, organizujące życie kulturalne mieszkańców.

Arkusz 2. JACY JESTEŚMY? - Diagnoza aktualnej sytuacji naszego sołectwa
Jaka jest nasza wieś?

Co ją wyróżnia?	położenie w Parku Krajobrazowym nad jeziorem Jeziorak łączącym się z Kanałem Elbląskim
Jakie pełni funkcje?	usługi agroturystyczne
Kim są mieszkańcy?	ludność napływowa
Co daje utrzymanie?	rolnictwo, agroturystyka, usługi
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Stowarzyszenie przyjaciół Szalkowa „AGROTUR”
W jaki sposób rozwiązują problemy?	indywidualnie i poprzez Stowarzyszenie „AGROTUR”
Jaki wygląd ma nasza wieś?	estetyczny
Jakie obyczaje i tradycje są nas pielęgnowane i rozwijane?	dożynki, choinka noworoczna, bal seniora, noc świętojańska, spotkania folklorystyczne
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	ogólnie zadbane
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	ogólnie zadbane, środowisko czyste, wieś skanalizowana
Jakie jest rolnictwo?	na średnim poziomie, dwa gospodarstwa ekologiczne
Jakie są powiązania komunikacyjne?	komunikacja miejska z Iławy
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	świetlica całoroczna, plaża wiejska, choinka, dyskoteki, zwiedzanie fermy kóz

Arkusz 3. ANALIZA SWOT - Podsumowanie sytuacji rozwojowej sołectwa

Silne strony <ul style="list-style-type: none">- położenie nad Jeziorakiem w Parku Krajobrazowym Pojezierza Iławskiego- wieś skanalizowana- bliskość miasta Iławy- istnienie gospodarstw ekologicznych	Słabe strony <ul style="list-style-type: none">- duże bezrobocie- niskie dochody mieszkańców- średnie rolnictwo- słaby rozwój usług
Szanse <ul style="list-style-type: none">- strategia rozwoju obszarów wiejskich Kanału Elbląskiego i Pojezierza Iławskiego- moda na turystykę wiejską i agroturystykę	Zagrożenia <ul style="list-style-type: none">- zła polityka organów państwowych- przerost biurokracji

Za najważniejszy atut Sołectwa Szalkowo uznano położenie nad brzegiem Jeziora Jeziorak, dostępność komunikacyjną i istnienie gospodarstw ekologicznych.

Szansa jest realizacja Zintegrowanej Strategii Rozwoju Obszarów Wiejskich Kanału Elbląskiego.

Problem rozwojowy stanowi duże bezrobocie i związane z tym niskie dochody mieszkańców oraz niski poziom usług i średnie rolnictwa.

Jako barierę rozwoju wskazano złą politykę państwa wobec wsi i rolnictwa oraz przerost biurokracji.

Arkusz 4. NASZE SOŁECTWO ZA 10 LAT - Wizja rozwoju naszej wsi

SZAŁKOWO

SZMARAGDEM EUROPY

Sołectwo Szalkowo jest **znanym w Europie ośrodkiem turystycznym**. Wyjątkowo urokliwe położenie wsi, gdzie zieleń lasu odbija się szmaragdowym kolorem w wodach jeziora i rozciągający się szeroki widok z wysokiego brzegu, jest wart tego, aby tu przyjechać i pobyc, chociaż przez chwilę. Wieś jest czysta, zadbana, a wszystkie gospodarstwa odremontowane i w kwitnącym stanie. Wszystkich mieszkańców łączy szeroko pojęta wspólnota interesów i daleko idąca współpraca, dająca w efekcie godziwe zyski z prowadzonej działalności. Zadowoleni mieszkańcy i rzesza zachwyconych, powracających na wspaniały wypoczynek turystów – to obraz jakim charakteryzuje się ta przepiękna miejscowość. Piękne widoki, czyste powietrze i zdrowe, ekologicznie wyprodukowane jedzenie, a także dobre warunki zakwaterowania i wspaniała kompleksowa obsługa są tym, co znane i doceniane jest w naszej wspólnej Europie.

Wieś ma marzenia i umie je realizować.

Arkusz 5. WIZJA STANU DOCELOWEGO - Jaka ma być nasza wieś za kilka lat?

Co ma ją wyróżniać?	wysoki poziom usług turystycznych
Jakie ma pełnić funkcje?	ośrodka turystycznego
Kim mają być mieszkańcy?	zadowolonymi usługodawcami w branży turystycznej
Co ma dać utrzymanie?	turystyka i produkcja zdrowej żywności
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	nadal przez Stowarzyszenie „AGROTUR”
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	jak dotychczas
Jak ma wyglądać nasza wieś?	efektownie
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	dotychczasowe oraz Festiwal Chleba i Sera
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	schludnie
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	zadbany
Jakie ma być rolnictwo?	głównie ekologiczne
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	dogodne dla turystów i mieszkańców
Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	kontakt z szeroko pojętą przyrodą

Arkusz 6. ARKUSZ PLANOWANIA nasza mała strategia – plan rozwoju Sołectwa Szalkowo

Wizja Rozwoju Sołectwa: SZALKOWO SZMARAGDEM EUROPY Znany w Europie ośrodek turystyczny		
Priorytet 1	Priorytet 2	Priorytet 3
INTEGRACJA MIESZKAŃCÓW	POPRAWA INFRASTRUKTURY WSI	ROZWÓJ USŁUG TURYSTYCZNYCH
Cel:1	Cel:2	Cel:3
ROZWÓJ I AKTYWIZACJA DZIAŁALNOŚCI STOWARZYSZENIA „AGROTUR” POPRZEZ ORGANIZACJĘ CYKLICZNYCH IMPREZ	POPRAWA WARUNKÓW ŻYCIA	BUDOWA I ROZWÓJ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ
Projekty: 1. FESTIWAL CHLEBA I SERA 2. NOC ŚWIĘTOJAŃSKA 3. IMPREZY FOLKLORYSTYCZNE	Projekty: 1. BUDOWA GAZOCIĄGU O DŁUGOŚCI 4 KM IŁAWA - SZALKOWO 2. BUDOWA PRZYŁĄCZY DO INDYWIDUALNYCH GOSPODARSTW ROLNYCH 3. KSZTAŁTOWANIE WSI POPRZEZ BUDOWĘ OŚWIETLENIA ULICZNEGO 4. KSZTAŁTOWANIE WSI POPRZEZ BUDOWĘ CHODNIKA (OK. 500 M.)	Projekty: 1. BUDOWA DOMU ZAJEZDNEGO 2. BUDOWA POMOSTÓW STACJONARNYCH I PŁYWAJĄCYCH

Arkusz 7. ARKUSZ PLANOWANIA KRÓTKOTERMINOWEGO

Propozycje projektów	Czy nas na to stać?	
	organizacyjnie	finansowo
Festiwal chleba i sera coroczna impreza cykliczna	Tak	15 000 PLN

**ZESTAWIENIE KOSZTÓW DO PLANU ROZWOJU SOŁECTWA SZAŁKOWO
NA LATA 2007 – 2013**

Imprezy cykliczne	75 000 PLN	2007-2013
Budowa gazociągu o długości 4 km Iława-Szałkowo	800 000 PLN	2007
Budowa przyłączy do indywidualnych gospodarstw	800 000 PLN	2007
Kształtowanie wsi poprzez budowę oświetlenia ulicznego	50 000 PLN	2008
Kształtowanie wsi poprzez budowę chodnika – 500 m	50 000 PLN	2008
Budowa domu zajezdnego	750 000 PLN	2009
Budowa pomostów stacjonarnych i pływających	250 000 PLN	2010
RAZEM	2 775 000 PLN	2007-2013

Opracowanie: Dariusz Płecha

Szałkowo, marzec 2006